

חוק עזר לחוף הכרמל (פינוי אשפה, פסולת זבל), התשנ"א-1991

מורסם: חש"ם 465, תשנ"א (5.9.1991), עמ' 529
תיקונים: חש"ם 864, התשע"ז (29.12.2016), עמ' 158

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה המועצה האזורית חוף הכרמל חוק עזר זה:

הגדרות

- 1. בחוק עזר זה -**
 - "המועצה"** - המועצה האיזורית חוף הכרמל;
 - "ראש המועצה"** - ראש המועצה, לרבות מי שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן;
 - "מפקח"** - אדם שראש המועצה מינהו בכתב להיות מפקח לענין חוק עזר זה;
 - "בעל"** - אחד או יותר מאלה:
 - (1) הבעל הרשום של נכס בפנקסי המקרקעין, כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1962 (להלן - חוק המקרקעין);
 - (2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא-כח;
 - (3) שוכר או שוכר משנה, ששכר את הנכס;
 - (4) בעל דירה כמשמעותה בחוק המקרקעין;
 - (5) נציגות בית משותף, כמשמעותה בחוק המקרקעין;
 - "מחזיק"** - אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו כבעל או כשוכר או באופן אחר, למעט אדם הגר בבית מלון או פנסיון;
 - "בנין"** - מבנה, בית, צריף, מחסן, צריפון, בדון, פחון, או חלק מהם, בין שהם בנויים אבן ובין שהם בנויים בטון, שיש, ברזל, או חומר אחר, בין קבועים ובין ארעיים, או חלק מהם, לרבות מיתקני תברואה ומיתקן המשמש למכירת סחורה, ולרבות הקרקע שמשמשים בה או מחזיקים בה יחד עם הבנין כגינה, כחצר או לצורך אחר, למעט מפעל או מכלאה;
 - "מפעל"** - חנות, בית מלאכה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, מוסד, מקום להימור או להגרלה, מפעל לעיבוד נתונים, משרד להנהלת חשבוניות ממוכנת, משרד להעתקות, חנות כל בו, סופרמרקט וכן עסק או מחסן או מקום אחר שבו מתנהל עסק המייצר, לדעת המפקח, כמות גדולה של פסולת ועסק או מחסן המשמש יחד עם כל אחד מהדברים שפורטו בהגדרה זו;
 - "פסולת"** - פסולת הנוצרת במפעל, חצר, בנין או מחסן ואינה אשפה, זבל או חמרי בנין;
 - "אשפה"** - לרבות שיירי מטבח, ניירות, בקבוקים, שברי זכוכית, פירות וירקות ופסולתם, קליפות, קופסאות פח, סמרטוטים ודברים אחרים העלולים לגרום לכלוך או אי-נקיון, למעט זבל, פסולת גינה וחמרי בנין;
 - "חמרי בנין"** - פסולת או שיירי חומרים שמשמשים בהם לבניה או לתיקונים או לשינויים של בנין או לדבר הנוגע לאותן עבודות, לרבות שיירי הריסות של בנין, אבנים, סלעים, עפר, אדמה וכיוצא בהם;
 - "נכס"** - קרקע, בית, מפעל, בנין או מכלאה, או חלק מהם, בין שהוא תפוס ובין שאינו תפוס;
 - "כלי-אשפה"** - מבנה, מכל, שקית או כלי קיבול אחר, המיועדים לאגור אשפה ופסולת והעשויים מחומר, צורה, גודל ואיכות, כפי שקבע המפקח מזמן לזמן;
 - "מכלאה"** - לרבות רפת, לול, אורווה, דיר וכן מקום שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם המכלאה;
 - "פסולת גינה"** - צמח קטוף, כרות, תלוש או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה.

כלים לפינוי אשפה

2. (א) בעל או מחזיק בנכס חייב להתקין בנכס, בבנין או בחצרו, כלי אשפה במספר, באופן, במקומות ובתנאים, לרבות צורה, גודל וחומר, כפי שקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, להחזיקם במצב נקי ותקין, לתקנם או להחליפם באחרים; המועצה רשאית לטפל בעצמה במקום בעלי או מחזיקי הנכסים בתחומה בענין הקשור בהחלפה או תיקון של כלי אשפה ולגבות אגרה כמפורט בתוספת הראשונה.
- (ב) המפקח רשאי לדרוש מבעל נכס או המחזיק בו, להסדיר פינוי אשפה באמצעות שקיות פלסטיק או שקיות מכל חומר אחר או באמצעות מכל אחר.
- (ג) לא ישים אדם אשפה אלא לתוך כלי אשפה שהותקנו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב) לפי הענין, ולא ישאיר אשפה מחוץ לכלי אשפה.
- (ד) לא ישים אדם לכלי אשפה זבל, מי שופכין, פסולת או חמרי בנין.

כלים לפינוי פסולת או זבל או חומרי בנין

3. (א) בעל מפעל או מכלאה או המחזיק בהם, חייב להתקין במפעל או במכלאה, נוסף לכלי אשפה, כלי קיבול נפרדים ומיוחדים לזבל או פסולת של המפעל או המכלאה, במספר, באופן, במקומות ובתנאים, לרבות צורה, גודל וחומר, כפי שקבע המפקח ובהתאם להוראותיו, ולהחזיקם במצב נקי ותקין, לתקנם או להחליפם באחרים.
- (ב) לא ישים אדם פסולת או חומרי בנין אלא לתוך כלי קיבול שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א) ולא ישאיר אדם פסולת או חמרי בנין מחוץ לכלי קיבול.
- (ג) לא ישים אדם אשפה לתוך כלי קיבול שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א).

התקנת ביתן אשפה

4. (א) המפקח רשאי, בהודעה, לדרוש מבעל נכס שיתקין ביתן אשפה או שיתקן ביתן אשפה קיים.
- (ב) בעל נכס שנדרש להתקין או לתקן ביתן אשפה כאמור בסעיף קטן (א) חייב להתקינו או לתקנו באופן, בצורה ובמקום שיקבע המפקח, בהתאם להוראותיו ובזמן שקבע, הכל כאמור בדרישה.

אחזקת ביתן אשפה

5. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב להחזיק את ביתן האשפה במצב נקי ותקין, להנחת דעתו של המפקח.
- (ב) המפקח רשאי לדרוש מבעל נכס או המחזיק בו שיותקן בביתן האשפה או בסמוך לו ברז המחובר לרשת המים של הנכס ומתחתיו תעלת ניקוז המחוברת לרשת הביוב של הנכס.

פינוי אשפה, פסולת וזבל מנכס

6. (א) לא יפנה אדם, פרט למפקח או מי שפועל מטעמו, לא יוביל ולא יעביר אשפה, פסולת או זבל מנכס למקום אחר, אלא לפי היתר או דרישה מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר או הדרישה.
- (ב) המפקח רשאי, מעת לעת, להסדיר פינוי אשפה או פסולת או זבל מנכס באמצעות כלי אשפה או כלי קיבול שקבע, וכן רשאי הוא לקבוע את אופן פינוי האשפה או הזבל, מועדי הפינוי והוראה אחרת הדרושה להסדרת הפינוי כאמור.

הובלת אשפה, פסולת וזבל

7. אשפה, זבל ופסולת שסולקו בידי פועלי המועצה או שליחיה, יובלו למקומות שקבע לכך ראש המועצה ויהיו רכוש המועצה.

מתן היתר להובלת אשפה

8. (א) ראש המועצה רשאי לתת היתר לפי סעיף 6, לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו או לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם.

(ב) בהיתר לפי סעיף 6 ייקבעו -

(1) השעות בהן מותר להוציא או להוביל אשפה, פסולת או זבל;

- (2) המקומות שאליהם יובלו ויורקו אשפה, פסולת או זבל ;
(3) דרכי ההוצאה וההרקה וכן אמצעי ההובלה, צורתם, גודלם ומבנם ;
(4) תקופת ההיתר.

(ג) בעד מתן היתר לפי סעיף 6 ישלם מבקש ההיתר למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

פינוי חמרי בנין

9. (א) כל אחד מאלה: בעל נכס, מחזיקו, בעל היתר לביצוע עבודות בניה הטעונות היתר כמשמעותו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, האחראי לביצוע עבודות בניה או הריסה או שיפוצים, חייב בפינוי חמרי בנין על פי היתר מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) בעד היתר לפינוי חמרי בניה כאמור בסעיף קטן (א) ישלם בעל ההיתר למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השניה.

הוצאת פסולת גינה ופינויה

10. (א) בעל נכס או המחזיק בו חייב בהוצאת פסולת גינה מתוך נכסו אל המקומות שקבע ראש המועצה או המפקח, מזמן לזמן ובימים ובמועדים שקבע; המקומות כאמור יכול שיהיו בכל חלק מהנכס או מחוצה לו.

(ב) פינוי פסולת גינה ייעשה בידי המועצה אלא אם כן קיבל בעל נכס או המחזיק בו היתר כאמור בסעיף 6 לפנותה בעצמו או בידי שליחיו; פינוי כאמור ייעשה בהתאם להיתר ולתנאיו.

רשות כניסה

11. (א) פועלי המועצה או שליחיה שהמפקח נתן להם הרשאה לכך, רשאים להיכנס לנכס כדי לאסוף אשפה, פסולת או זבל, בשעות שקבע המפקח.

(ב) בעל נכס או המחזיק בו יאפשר לפועלי המועצה או שליחיה גישה חופשית ותקינה, ללא הפרעה, לכלי האשפה או לכלי הקיבול האחרים, כדי לאסוף ולהוציא ללא הפרעה אשפה, זבל או פסולת.

סמכויות המפקח

12. (א) המפקח רשאי להיכנס בכל עת לנכס כדי לבדוק אם נתקיימו הוראות חוק עזר זה.

(ב) המפקח רשאי לדרוש מבעל נכס או מהמחזיק בו לבצע עבודה הדרושה לקיום הוראות חוק עזר זה, וכן לקבוע את התנאים, המועדים, המקום, החומרים ודבר אחר, לצורך ביצוע העבודה כאמור.

(ג) לא מילא בעל נכס או המחזיק בו אחר דרישת המפקח לפי הוראות חוק עזר זה, רשאי המפקח לבצע את העבודה או הפעולה ולגבות את הוצאות הביצוע מאותו מחזיק.

אגרת פינוי פסולת

13. בעד פינוי פסולת בידי המועצה או שליחיה במקום בעל מפעל או מחזיק בו, החייב בפינוי כאמור לפי חוק עזר זה, ישלם בעל המפעל או המחזיק בו למועצה אגרת פינוי פסולת בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

אגרת פינוי פסולת גינה ופסולת בנין

14. בעד פינוי פסולת גינה ופסולת בנין בידי המועצה או שליחיה, במקום בעל נכס או מחזיק בו, החייב בפינוי כאמור לפי חוק עזר זה, ישלם בעל הנכס או המחזיק בו למועצה אגרה בשיעור שנקבע בתוספת השלישית.

אחריות המובילים אשפה או פסולת או זבל

15. נמצא אדם מוביל אשפה או פסולת או זבל בכלי רכב מסוג כלשהו או נמצא מוביל פסולת גינה או חמרי בנין ללא היתר מאת ראש המועצה, רואים את המוביל או בעל הרכב או מי שהרכב היה בשליטתו באותה עת כאחראי

להובלה ללא היתר, זולת אם הוכיח שהוא לא הוביל כאמור או שהרכב נלקח שלא בהסכמתו או שהרכב היה ברשות אחר באותה עת.

מסירת הודעות

16. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, או נמסרה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הודבקה במקום בולט על הנכס.

עונשין

(תיקון התשע"ז)

17. (מבוטל).

תוספת ראשונה

(סעיף 2(א))

בעל או מחזיק בנכס ישלם למועצה בכל שנת כספים אגרה בסך 50 שקלים חדשים, בעד טיפול, החלפה ותיקון של כלי אשפה.

תוספת שניה

(סעיפים 8(ג) ו-9(ב))

בעל נכס או מחזיק בו ישלם למועצה -

האגרה בשקלים חדשים

45

30

(א) בעד היתר להובלת אשפה, זבל או פסולת גינה

(ב) בעד היתר לפינוי חמרי בנין

תוספת שלישית

(סעיפים 13 ו-14)

האגרה בשקלים חדשים

בעד פינוי פסולת ישלם בעל נכס או מחזיק בו למועצה לכל
פינוי של כלי קיבול או כלי אשפה, בנפח -

	(1) מכל אשפה עד 50 ליטר
40	(2) עגלת אשפה עד 300 ליטר
55	(3) עגלת אשפה עד 400 ליטר
130	(4) עגלת אשפה עד 800 ליטר
180	(5) מכולה מעל 4000 ליטר

י"ד בתמוז התשנ"א (26 ביוני 1991)

אריה שמחוני

ראש המועצה האזורית חוף הכרמל